

## Bytové družstvo Bellušova 1821-1822-1823

se sídlem Bellušova 1823/45, 155 00 Praha 5, IČ: 02797917  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu Dr, vložce č. 8126

---

### Usnesení přijatá na 7. členské schůzi Bytového družstva Bellušova 1821-1822-1823 konané dne 24. dubna 2018 v kinosále Základní školy Bronzová 2027, Praha 5

Při konání 7. členské schůze bylo přítomno na začátku 43 členů z 84 členství, tj. 51,2 % z toho svoji účast potvrdilo plnou mocí 15 členů.

To znamená, že 7. členská schůze je usnášeníschopná.

Usnesení přijatá dne 24. 4. 2018

#### Usnesení č. 1: k bodu 2. zápisu

Členská schůze SCHVALUJE

Mandátovou komisi ve složení: V. Škoch, B. Křenek, P. Střasák  
a jejího předsedu B. Křenka.

PRO: 42

PROTI: 0

ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 1

#### Usnesení č. 2: k bodu 3. zápisu

Členská schůze SCHVALUJE

Ověřovatele zápisu z 6. členské schůze: Z. Martínkovou a K. Vyhnánka

PRO: 43

PROTI: 0

ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

#### Usnesení č. 3: k bodu 4. zápisu

Členská schůze SCHVALUJE

tento program 6. členské schůze

- 1) Zahájení 7. členské schůze a volba mandátové komise, ověřovatelů zápisu a schválení programu členské schůze družstva
- 2) Projednání a schválení účetní uzávěrky
- 3) Zpráva o činnosti představenstva a kontrolní komise
- 4) Projednání možnosti výstavby nového samostatného systému vytápění našeho objektu, dle indikativní nabídky
- 5) Projednání a schválení investičního plánu pro rok 2018 a další období
- 6) Různé a závěrečná diskuze
- 7) Závěr 7. členské schůze Bytového družstva Bellušova 1821-1822-1823

PRO: 43

PROTI: 0

ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

**Usnesení č. 4:** k bodu 5. zápisu

Členská schůze SCHVALUJE  
Předloženou účetní závěrku za rok 2017

PRO: 43                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 2

**Usnesení č. 5:** k bodu 6. zápisu

Členská schůze BERE NA VĚDOMÍ zprávu o činnosti představenstva a kontrolní komise.

**Usnesení č. 6:** k bodu 7. – projednání možnosti výstavby nového systému vytápění - investiční akce pro rok 2018

Členská schůze POVĚŘUJE představenstvo družstva dalším jednáním.

PRO: 39                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 4

**Usnesení č. 7:** k bodu 8. – projednání a schválení předloženého investičního plánu pro rok 2018 a další období

Členská schůze SCHVALUJE investiční plán na rok 2018.  
Členská schůze POVĚŘUJE představenstvo družstva provedením výběrových řízení a následné realizace vybraných akcí.

PRO: 43                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ: 0

**Usnesení č. 8:** k bodu 9 zápisu

Členská schůze BERE NA VĚDOMÍ připomínky z diskuze:

- Na základě otázky p. Reithalera byla projednána otázka úklidu našeho objektu – došlo ke změně úklidové firmy a nyní probíhají jednání o jeho četnosti a kvalitě;
- Pan Martinů navrhl prověřit možnost navýšení četnosti odvozu komunálního odpadu;
- Pan Tomandl měl dotaz týkající se nové kotelny – návrh na prověření referencí firmy;
- Dotaz na spokojenost s provozem nové vzduchotechniky – žádné závažné připomínky;
- Oznámení o trvalé záruce od firmy Kasten (zateplení) a odstraňování drobných závad;
- Paní Zelená z čp. 1823 požádala o vyřešení schůdnosti z domu k ulici (kluzká dlažba a velká louže před schody). Představenstvo prověří možnost odstranění – požádá o souhlas stavební úřad, protože se nejedná o majetek družstva;
- Na úředních hodinách bude vyřízen požadavek na náhradní hlavice ÚT a nové klíče.

Zapsal předsedající členské schůze: J. Bohata – předseda představenstva

